

報道関係者各位

2021年9月28日
シナネン株式会社

**国内初、床材シート一体型の
「玄関防水パン」を10月1日より販売開始
～東りとの共同開発で、デザイン性に富んだ玄関床が
従来の施工工程の1/3で設置可能に！～**

エネルギーソリューションを提供するシナネン株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：安田 貴志、以下 シナネン）は、10月1日（金）より、住宅用の防水仕様玄関床「玄関防水パン」の販売を開始いたします。本製品は、住宅建材・インテリア製品の製造販売を行う東り株式会社（本社：兵庫県伊丹市、代表取締役社長：永嶋 元博、以下 東り）との共同開発により、防水仕様玄関床としては国内で初めて床材シートを一体化して成型したもので、玄関土間の施工を簡略化することが可能になります。



■開発の経緯 洗濯機防水パンで培った技術を建材に活用

シナネンは1995年より洗濯機防水パンを発売し、2006年よりドラム式洗濯機に適した自社ブランド商品「ベストレイ®」シリーズを販売してまいりました。洗濯機防水パンは洗濯機の下に設置することで、洗濯時の洗濯水を排水口へ流す際、排水ホースと床の排水口のつなぎからの水漏れを防ぐものです。これまでシナネンは、洗濯機のタイプや設置場所等の用途に応じて、施工がしやすい洗濯機防水パンをタイプ別で展開してまいりました。

このたび販売開始する「玄関防水パン」は、洗濯機防水パンで培った技術を生かし、新たに住宅の玄関用途に開発した製品です。住宅の建築現場では、その専門性の高さから技術継承が難しく、職人不足が課題と言われております。また、ライフスタイルの多様化が進む中で、アパート等の共同住宅においても玄関土間のデザイン性も求められるようになっております。

シナネンは、これまで住宅メーカーのお客様に対する製品提供を通じて、こうした課題・ニーズを認識し、施工を簡略化するとともに、デザイン性に富んだ住まいを実現するため、「玄関防水パン」の開発に至りました。

■「玄関パン」4つの特徴

①省施工 ～専門性が必要な3工程を、簡単な作業の1工程に短縮～

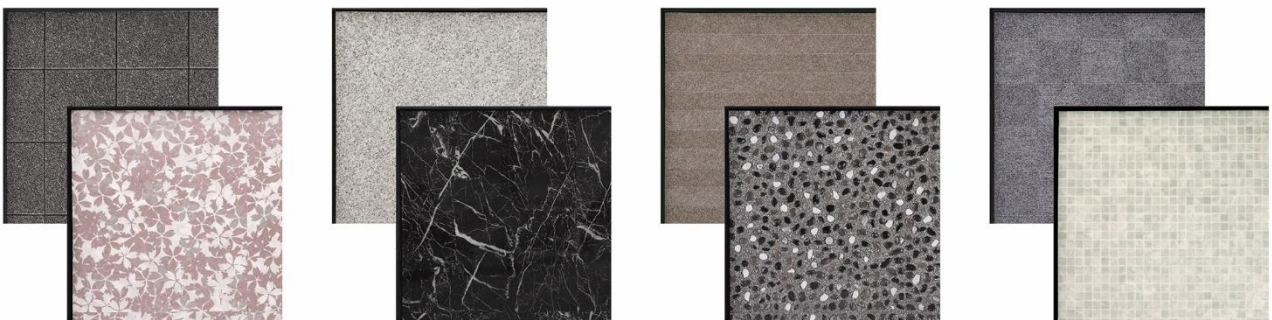
従来の木造アパートの建築・リフォームにおいて、玄関床の施工は、「1. 防水工事」、「2. 下地工事」、「3. 表面仕上工事」の3つの工程に分かれ、各工程で異なる専門業者による作業が必要でした。この「玄関防水パン」は、専門的な作業は一切必要なく、玄関土間に合わせて設置し、接着剤で貼り付けるという1工程だけで、簡単に玄関床を完成させることができます。そのぶん施工期間を短縮でき、コストの低減にもつながります。



②豊富なデザインバリエーション ～抗ウイルス仕様などのオプションにも対応～

床材のデザインで豊富な実績を有する東りとの共同開発により、様々なデザインパターンをご用意いたします。オーダーメイドデザインにも対応し、お客様のご要望に応じた玄関のコーディネートを実現いたします。また、お手入れが簡単になるノンワックス仕様、抗ウイルス仕様などのオプションもご用意しております。

【デザイン例】



③樹脂一体成型により防水施工も不要に（※東りとの共同特許申請中）

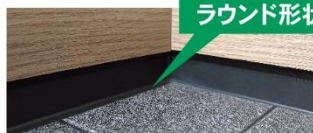
表面材との樹脂一体成形品によるトレイ形状のため、隙間から水滴が入ることも許さず、確実な防水性を発揮いたします。角部には丸みをもたせることで、玄関床隅の角部に溜まって黒カビの原因になりやすいホコリや水も掃除で取り除きやすくなっております。

従来



角部にスキ間や汚れが付着

シナネン製



ラウンド形状でホコリが溜まりにくい設計

④環境にやさしいリサイクル樹脂を使用

資源有効利用促進法に適したリサイクル可能なポリ塩化ビニル樹脂を使用しております。取替後は、再びリサイクルすることが可能です。

■住宅メーカーを中心に、床材シート一体成型技術を活用した用途展開と需要拡大を目指す

シナネンは、住宅メーカーを中心に、木造アパートの建築での採用を推進し、2025年度で年間5万台の販売を目指してまいります。「防水玄関パン」を軸として玄関土間のユニット化を図り、住宅建築における一層の省施工化に向けて開発も進めてまいります。

また、床材シート一体成型の技術を活用することで、玄関用途以外にも、防水性と省施工が求められ、かつデザイン性で差別化を図りたい用途への展開を検討し、多様化する住宅へのニーズに応えてまいります。

シナネンは今後も、洗濯機防水パン・防水玄関パンの製造・販売事業を通じて、脱炭素社会の実現に向けて、環境に優しく人々が安全で住みやすい住宅・町づくりに貢献していくとともに、SDGs（持続可能な開発目標）の「9：産業と技術革新の基盤をつくろう」「12：つくる責任つかう責任」の達成に貢献してまいります。

■「第5回 関西 建材・住設 EXPO」にて実物を初披露

9月29日（水）から開催される「第5回 関西 建材・住設 EXPO」にて、本製品の实物を初めて展示いたします。ぜひブースにお立ち寄りのうえご覧ください。

- ・ 展示会名 : 第5回 関西 建材・住設 EXPO
(<https://www.kenzai-expo.jp/ja-jp.html>)
- ・ 期間 : 2021年9月29日（水）～10月1日（金）
- ・ 開催時間 : 10：00～17：00
- ・ 会場 : インテックス大阪
(<https://www.kenzai-expo.jp/ja-jp/visit/access-osaka.html>)
- ・ 小間番号 : 7-41

■製品概要

- ・ 名称 : 玄関防水パン
- ・ 製品寸法 : 横770mm×縦875mm×高さ30mm
(※標準規格です。土間寸法に応じてカスタマイズ可能)
- ・ 販売価格 : 50,000円（税抜）
- ・ 発売開始日 : 2021年10月1日
- ・ URL : <https://sinanen-s.jp/>

■シナネン株式会社について <https://sinanen.com/>

シナネン株式会社は、シナネンホールディングスグループの法人向けエネルギーサービス企業です。石油製品の販売、再生可能エネルギー投資、電力販売、太陽光発電メンテナンスなど、幅広い事業を展開しています。

【防水パン事業に関するお問い合わせ先】

シナネン株式会社 環境エネルギー事業本部 住宅プロダクツ営業部 山崎

TEL：03-6478-7890 FAX：03-6478-7891 E-mail：sinanen-bousuipan@sinanengroup.co.jp

【報道機関からのお問い合わせ先】

シナネン株式会社 経営管理部 経営管理・広報チーム 大淵・山本

TEL：03-6478-7897 FAX：03-6478-7903 E-mail：sinanen-kouhou@sinanengroup.co.jp